

**ПРОТОКОЛ № 19**  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области  
"Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

« 18 » мая 2021 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Мухарев А.А., Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Федоров В.Ю.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Созинов П.Б.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания Совета СБИ.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Артюшину Веру Борисовну. Подсчет голосов предложили вести также Артюшиной В.Б.

Голосование: за - 9, против – нет, воздержались – нет.

Принято единогласно.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

- 
1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «МстаДорСтрой»;
  2. О назначении даты внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное предприятие Мегapolis»;
  3. О назначении даты внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж».
- 

По первому вопросу слушали:

*И.И.* Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «МстаДорСтрой» (ОГРН 1215300000959) (далее – ООО «МстаДорСтрой»), вх. от 06.04.2021 № 223, генеральный директор **Киселев Иван Андреевич**, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Организация не планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена проверка, установившая соответствие ООО «МстаДорСтрой» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

**1.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Удовлетворить заявление ООО «МстаДорСтрой» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, *при условии уплаты ООО «МстаДорСтрой» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса* в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

**1.3. Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1. Принять ООО «МстаДорСтрой» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.**

**1.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «МстаДорСтрой» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.**

**По второму вопросу слушали:**

**2.1.** Семёнову О.Ю. о необходимости проведения внеплановой проверки соблюдения обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное предприятие Мегapolis» (ОГРН 1155321005817) (далее – ООО «ПСП Мегapolis») обязательных требований СБИ при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По результатам мониторинга договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых членами СБИ с использованием конкурентных способов заключения договоров, информация о содержании которых размещается в форме открытых данных на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (далее - ЕИС), было выявлено, что ООО «ПСП Мегapolis» имеет не завершённые обязательства по договорам, заключённым в 2021 году, с учётом незавершённых обязательств прошлых лет, на общую сумму 560 101 494,85 (пятьсот шестьдесят миллионов сто одна тысяча четыреста девяносто четыре) рубля 85 копеек. При этом ООО «ПСП Мегapolis» имеет второй уровень ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не должен превышать 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей).

**2.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

**2.2.1.** В целях подтверждения (неподтверждения) выявленного по результатам мониторинга превышения уровня ответственности указанного члена СБИ, в соответствии с которым внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, фактическому размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключённых с использованием конкурентных способов

заключения договоров, назначить внеплановую проверку ООО «ПСП Мегаполис» на 25.05.2021.

**2.2.2.** Предметом контроля определить проверку соблюдения ООО «ПСП Мегаполис» обязательного требования СБИ:

соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ООО «ПСП Мегаполис» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

### **2.3. Голосование:**

**2.3.1.** Председательствующий рекомендовал голосовать по всем предложенным органом контроля вопросам списком.

Голосовали: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**2.3.2.** Председательствующий объявил голосование по существу предложенных органом контроля вопросов:

Голосовали: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

### **2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**2.4.1.** Назначить внеплановую проверку ООО «ПСП Мегаполис» на 25.05.2020.

**2.4.2.** Предметом контроля определить проверку соблюдения ООО «ПСП Мегаполис» обязательного требования СБИ:

соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ООО «ПСП Мегаполис» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

### **По третьему вопросу слушали:**

**3.1.** Семёнову О.Ю. о необходимости проведения внеплановой проверки соблюдения обществом с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ОГРН 1065321092858) (далее – ООО «Спецмонтаж») обязательных требований СБИ при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По результатам мониторинга договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых членами СБИ с использованием конкурентных способов заключения договоров, информация о содержании которых размещается в форме открытых данных на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (далее - ЕИС), было выявлено, что 03.05.2021 ООО «Спецмонтаж» заключило контракт №0150300002421000029 на выполнение работ по строительству объекта «Объект начального и среднего общего образования на 960 мест» по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, мкр-н Мстинский» на сумму 686 970 840,00 (шестьсот восемьдесят шесть миллионов девятьсот семьдесят тысяч восемьсот сорок) рублей. При этом ООО «Спецмонтаж» имеет первый уровень ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не должен превышать 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей).

### **3.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

3.2.1. В целях подтверждения (неподтверждения) выявленного по результатам мониторинга превышения уровня ответственности указанного члена СБИ, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, фактическому размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, назначить внеплановую проверку ООО «Спецмонтаж» на 25.05.2021.

3.2.2. Предметом контроля определить проверку соблюдения ООО «Спецмонтаж» обязательного требования СБИ:

соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ООО «Спецмонтаж» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

### 3.3. Голосование:

3.3.1. Председательствующий рекомендовал голосовать по всем предложенным органом контроля вопросам списком.

Голосовали: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

3.3.2. Председательствующий объявил голосование по существу предложенных органом контроля вопросов:

Голосовали: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Назначить внеплановую проверку ООО «Спецмонтаж» на 25.05.2020.

3.4.2. Предметом контроля определить проверку соблюдения ООО «Спецмонтаж» обязательного требования СБИ:

соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ООО «Спецмонтаж» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б. Артюшина