

**ПРОТОКОЛ № 17**  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области  
"Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

« 06 » мая 2021 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Мухарев А.А., Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефотькин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Федоров В.Ю.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Созинов П.Б.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 17

Время начала заседания: 09 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 09 час. 20 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания Совета СБИ.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Артюшину Веру Борисовну. Подсчет голосов предложили вести также Артюшиной В.Б.

Голосование: за – 9, против – нет, воздержались – нет.

Принято единогласно.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

---

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Прогресс» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

---

**По первому вопросу слушали:**

**1.1.** Семёнову О.Ю. о превышении обществом с ограниченной ответственностью «Прогресс» (ОГРН 1155321005872) (далее – ООО «Прогресс») предельного размера обязательств, исходя из которого организацией был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ (далее - КФ ОДО СБИ).

В соответствии с внесенным взносом в КФ ОДО СБИ, ООО «Прогресс» имеет 1-й уровень ответственности (предельный размер обязательств по договорам не должен превышать 60 000 000,00 (шестьдесят миллионов) рублей).

В результате проведенной с 27.04.2021 по 30.04.2021 внеплановой проверки соблюдения ООО «Прогресс» обязательных требований СБИ, в части соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом СБИ был внесен взнос в КФ ОДО СБИ, установлен факт превышения ООО «Прогресс» уровня ответственности по КФ ОДО СБИ на 70 771 140,00 (семьдесят миллионов семьсот семьдесят одну тысячу сто сорок) рублей (акт проверки от 30.04.2021, подписанный сторонами).

**1.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

1.2.1. Приостановить до 28.05.2021 ООО «Прогресс» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в соответствии с частью 6 статьи 55.8 Градостроительного кодекса и Положением о применении СБИ мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов, утвержденного протоколом общего собрания членов СБИ от 16.09.2020 № 1.

1.2.2. Направить ООО «Прогресс» требование о необходимости увеличения размера внесенного ООО «Прогресс» взноса в КФ ОДО СБИ до 2-го уровня ответственности члена СБИ (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей), соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным ООО «Прогресс» с использованием конкурентных способов заключения договоров, и форму заявления на увеличение уровня ответственности (уровней ответственности).

1.2.3. В случае неполучения до 28.05.2021 от ООО «Прогресс» заявления о повышении уровня ответственности (уровней ответственности), рассмотреть вопрос о применении к ООО «Прогресс» новой меры дисциплинарного воздействия, вплоть до исключения из СБИ.

### 1.3. Голосование:

1.3.1. Председательствующий рекомендовал голосовать по всем предложенным органом контроля вопросам списком.

Голосовали: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.3.2. Председательствующий объявил голосование по существу предложенных органом контроля вопросов:

Голосовали: За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

### 1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить до 28.05.2021 ООО «Прогресс» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в соответствии с частью 6 статьи 55.8 Градостроительного кодекса и Положением о применении СБИ мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов, утвержденного протоколом общего собрания членов СБИ от 16.09.2020 № 1.

1.4.2. Направить ООО «Прогресс» требование о необходимости увеличения размера внесенного ООО «Прогресс» взноса в КФ ОДО СБИ до 2-го уровня ответственности члена СБИ (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей), соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным ООО «Прогресс» с использованием конкурентных способов заключения договоров, и форму заявления на увеличение уровня ответственности (уровней ответственности).

3.2.4. В случае неполучения до 28.05.2021 от ООО «Прогресс» заявления о повышении уровня ответственности (уровней ответственности), рассмотреть вопрос о применении к ООО «Прогресс» новой меры дисциплинарного воздействия, вплоть до исключения из СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

 В.Б. Артюшина