

## ПРОТОКОЛ № 48

заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области  
"Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«03» декабря 2021 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Федоров В.Ю., Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

### Отсутствовали: нет

### Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 20 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

---

1. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

2. О приостановлении индивидуальному предпринимателю Мещерякову Александру Николаевичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

3. О делегировании представителя СБИ 14 декабря 2021 года на Окружную конференцию членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербурга)

---

### По первому вопросу слушали:

*1.1.* Семёнову О.Ю., которая сообщил присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура» (ОГРН 1195321003723) (далее – ООО «Архитектура») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса до 01.12.2021.

В соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 20.10.2021 № 44 необходимым условием возобновления права ООО «Архитектура» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является подтверждение соответствия ООО «Архитектура»

обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Архитектура» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

В отношении ООО «Архитектура» была проведена внеплановая проверка, установившая соответствие организации обязательным требованиям СБИ (акт проверки от 26.11.2021).

**1.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Возобновить ООО «Архитектура» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 03 октября 2021 года.

**1.3. Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

***Возобновить ООО «Архитектура» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 03 октября 2021 года.***

**По второму вопросу слушали:**

**2.1.** Семёнову О.Ю. о выявленных органом контроля СБИ при проведении внеплановой проверки индивидуального предпринимателя Мещерякова Александра Николаевича (ОГРНИП 309533111200040) (далее – ИП Мещеряков А.Н.) нарушениях.

В результате проведенной 26.11.2021 внеплановой проверки ИП Мещеряков А.Н. было выявлено его несоответствие обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, установленным Положением о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 16.09.2020 № 1, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, утвержденными протоколом заседания Совета от 15.04.2019 № 6, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, а именно:

документы, представленные ИП Мещеряковым А.Н. на проверку, подтверждают, что только один из двух специалистов, заявленных в таблице соответствия кадрового состава квалификационным требованиям СБИ, включен в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ИП Мещеряков А.Н. был приглашен на заседание дисциплинарной комиссии, но не явился.

**2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:**

Приостановить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 03.12.2021 по 01.04.2022.

**2.3. Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**2.4.1. Приостановить ИП Мещеракову А.Н. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 03.12.2021 по 01.04.2022.**

**2.4.2. Необходимым условием возобновления ИП Мещеракову А.Н. права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является подтверждение ИП Мещераковым А.Н. соответствия обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ИП Мещеракову А.Н. права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.**

**По третьему вопросу слушали:**

**3.1.** Лобач С.Н., который сообщил присутствующим о необходимости делегировать представителя СБИ на Окружную конференцию членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербург) (далее – конференция), которая состоится в Великом Новгороде 14 декабря 2021 года.

**3.2. Лобач С.Н. предложил** делегировать на конференцию исполнительного директора СБИ Шилова А.И., предоставив ему право решающего голоса от имени СБИ по всем вопросам повестки дня конференции.

**3.3. Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил делегировать на конференцию исполнительного директора СБИ Шилова А.И., предоставив ему право решающего голоса от имени СБИ по всем вопросам повестки дня конференции.**

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина