

## ПРОТОКОЛ № 32

заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области  
"Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«30» августа 2022 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 10 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### **Повестка дня заседания Совета СБИ:**

- 
1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «ЛАЙТ»;
  2. О приеме в члены СБИ индивидуального предпринимателя Сушевского Владимира Александровича;
  3. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «НеваСтрой СТ» уровня ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ;
  4. Об утверждении документов СБИ:
    - 4.1. Квалификационный стандарт СБИ «Руководитель строительной организации»
    - 4.2. Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства»
- 

### **По первому вопросу слушали:**

*И.И.* Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ЛАЙТ» (ОГРН 1225300003136) (далее – ООО «ЛАЙТ»), вх. от 09.08.2022 № 458, директор Цымбал Олег Федорович, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «ЛАЙТ» не планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 29.08.2022), установившая соответствие ООО «ЛАЙТ» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

**1.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Удовлетворить заявление ООО «ЛАЙТ» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «ЛАЙТ» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

**1.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1. Принять ООО «ЛАЙТ» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.**

**1.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «ЛАЙТ» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.**

**По второму вопросу слушали:**

**2.1.** Семёнову О.Ю. о том, что в СБИ поступило заявление индивидуального предпринимателя Сущевского Владимира Александровича (ОГРНИП 321530000001080) (далее – ИП Сущевский В.А.), вх. от 23.08.2022 № 482, о вступлении в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ИП Сущевский В.А. не планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 25.08.2022), установившая соответствие ИП Сущевского В.А. обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

**2.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Удовлетворить заявление ИП Сущевского В.А. о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ИП Сущевским В.А. взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

**2.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**2.4.1. Принять ИП Суцевского В.А. в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.**

**2.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ИП Суцевским В.А. взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.**

**По третьему вопросу слушали:**

**3.1.** Семёнову М.С. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «НеваСтрой СТ» (ОГРН 1225300000771) (далее – ООО «НеваСтрой СТ»), вх. от 29.08.2022 № 492, о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (далее – договор), в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ (далее КФ ВВ СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей. С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ВВ СБИ составит 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 30.08.2022), установившая соответствие ООО «НеваСтрой СТ» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

**3.2. Орган контроля СБИ предлагает:**

Удовлетворить заявление ООО «НеваСтрой СТ» о внесении дополнительного взноса в КФ ВВ СБИ в целях повышения уровня ответственности по одному договору до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

**3.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

**3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**3.4.1. Удовлетворить заявление ООО «НеваСтрой СТ» о внесении дополнительного взноса в КФ ВВ СБИ в целях повышения уровня ответственности по одному договору до 2 (второго) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).**

**3.4.2. Указанное решение о повышении уровня ответственности вступит в силу при условии оплаты ООО «НеваСтрой СТ» в полном объеме дополнительного взноса в КФ ВВ СБИ в размере 400 000,00 (четыреста тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.**

**По четвертому вопросу слушали:**

**4.1. Слушали Артюшину В.Б.,** которая сообщила, что в связи с изменением законодательства требуют изменения документы СБИ Квалификационные стандарты СБИ «Руководитель строительной организации» и «Специалист по организации строительства».

**4.2. Артюшина В.Б. предложила** утвердить в новой редакции 2 (два) документа СБИ:

4.2.1. Квалификационный стандарт СБИ «Руководитель строительной организации»;

4.2.2. Квалификационный стандарт СБИ «Специалист по организации строительства»;

**4.3. Голосование:**

4.3.1. Председательствующий предложил проголосовать за утверждение указанных документов СБИ списком:

За голосование списком: за – 8, против – нет, воздержались – нет.

Принято единогласно.

4.3.2. Голосовали за утверждение указанных документов: за – 9, против – нет, воздержались – нет.

Решение принято единогласно.

**4.4. По результатам голосования по первому вопросу принято решение:  
утвердить 2 (два) документа СБИ:**

**4.4.1. Квалификационный стандарт СБИ «Руководитель строительной организации»;**

**4.4.2. Квалификационный стандарт СБИ «Специалист по организации строительства».**

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина