

## ПРОТОКОЛ № 6

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«08» февраля 2023 года

### Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

### Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

### ***Повестка дня:***

- 
1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «Химмонтаж».
  2. О подготовке письма в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области с просьбой дать оценку действий СНКО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» при проведении торгов
- 

### ***По первому вопросу слушали:***

***1.1. Онопко А.В.*** о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Химмонтаж» (ОГРН 1195321002502) (далее – ООО «Химмонтаж»), вх. от 06.02.2023 № 108, генеральный директор Еремин Сергей Иванович, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «Химмонтаж» не планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 08.02.2023), установившая соответствие ООО «Химмонтаж» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

### ***1.2. Орган контроля СБИ предлагает:***

Удовлетворить заявление ООО «Химмонтаж» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «Химмонтаж» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

**1.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

**1.4.1.** Принять ООО «Химмонтаж» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

**1.4.2.** Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «Химмонтаж» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

**По второму вопросу слушали:**

**2.1. Шилова А.И.,** который сообщил присутствующим о поступающих от СНКО «Региональный фонд капитального строительства многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» (далее – Фонд) претензиях и росте количества судебных обращений о взыскании денежных средств из компенсационных фондов СБИ. В то же время ознакомление с порядком приемки выполненных работ Фондом, содержанием контрактов, смет и другой документации позволяет предположить, что Фондом не в полной мере осуществляются функции технического заказчика, возложенные на него законодательством Российской Федерации и учредительными документами Фонда, а также нарушается антимонопольное законодательство.

По сообщению Шилова А.И. прошло обсуждение.

**2.2. Председательствующий** по итогам обсуждения предложил направить письмо в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области с просьбой дать оценку действиям Фонда при проведении торгов, а также содержанию аукционной документации, размещаемой Фондом.

**2.3. Голосование:** За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.  
Решение принято единогласно.

**2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:**

Поручить Шилову А.И. и Егорову С.И. подготовить и направить письмо в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области с просьбой дать оценку действиям Фонда при проведении торгов, а также содержанию аукционной документации (проектам контрактов, смет и др.), размещаемой Фондом, на предмет нарушения антимонопольного законодательства.

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина