

ПРОТОКОЛ № 19

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«20» апреля 2023 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефотькин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Федоров В.Ю.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 11 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 12 час. 05 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

-
1. Об увеличении членских взносов;
 2. О страховании членов СБИ – включение вопросов в повестку дня общего собрания членов СБИ:
 - 2.1. О целесообразности введения механизма страхования для членов СБИ;
 - 2.2. О выборе видов страхования для СБИ и ее членов:
 - 2.2.1. коллективное страхования гражданской ответственности членов СБИ за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (ст.60 ГрК РФ) + комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст. 60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства и страхование гражданской ответственности;
 - 2.2.2. комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст. 60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства и страхование гражданской ответственности;
 3. О назначении даты, времени и места проведения общего собрания членов СБИ;
 4. Об утверждении повестки дня общего собрания членов СБИ.
-

По первому вопросу слушали:

1.1. Шилова А.И. и Лебедеву Е.В. с обоснованием необходимости повышения членских взносов с 01.01.2023.

После доклада Шилова А.И. и Лебедевой Е.В. прошло обсуждение.

1.2. Поступило предложение внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ вопрос об увеличении с 01.01.2023 членских взносов.

1.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:
внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ вопрос об увеличении с 01.01.2023 членских взносов.

По второму вопросу слушали:

2.1. Шилова А.Т. с докладом о необходимости страхования членов СБИ в связи с возросшим числом обращений в суды СНКО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в отношении СБИ и ее членов.

После доклада Шилова А.И. прошло обсуждение.

2.2. Поступило предложение внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ следующие вопросы по страхованию:

2.2.1 о целесообразности введения механизма страхования для СБИ и ее членов;

2.2.2. о выборе видов страхования в следующих комбинациях:

2.2.2.1 коллективное страхование гражданской ответственности членов СБИ за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (ст.60 ГрК РФ) + комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст. 60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства и страхование гражданской ответственности;

2.2.2.2 комплексное страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст.60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства, и страхование гражданской ответственности.

2.3. Голосование:

2.3.1. Председательствующий предложил проголосовать за предложения списком:

Результаты голосования: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Принято единогласно.

2.3.2. Голосование по существу предложений:

Результаты голосования: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

внести в повестку дня очередного общего собрания членов СБИ следующие вопросы по страхованию:

2.2.1 о целесообразности введения механизма страхования для СБИ и ее членов;

2.2.2. о выборе видов страхования в следующих комбинациях:

2.2.2.1 коллективное страхование гражданской ответственности членов СБИ за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (ст.60 ГрК РФ) + страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст.60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства, и страхование гражданской ответственности.

2.2.2.2 страхование строительно-монтажных рисков при выполнении членами СБИ работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ст.60.1 ГрК РФ), включая гарантийные обязательства, и страхование гражданской ответственности.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Лобача С.Н. с предложением провести очередное общее собрание членов СБИ «17» мая 2023 года в 15.00 часов по адресу Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 37/9, зал 310 МАУК ЦКИ и ОИ «Диалог».

3.2. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

3.3. Совет СБИ по результатам голосования решил:

назначить проведение очередного общего собрания членов СБИ «17» мая 2023 года в 15.00 часов по адресу Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 37/9, зал 310 МАУК ЦКИ и ОИ «Диалог».

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Лобача С.Н., который представил присутствующим проект повестки дня очередного общего собрания членов СБИ (прилагается).

4.2. После обсуждения председательствующий предложил проголосовать за утверждение повестки дня очередного общего собрания членов СБИ.

4.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Утвердить повестку дня очередного общего собрания членов СБИ (прилагается).

Председательствующий

Секретарь



С.Н. Лобач

В.Б.Артюшина