

ПРОТОКОЛ № 26

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"

Великий Новгород

«05» июня 2023 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.,

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 30 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Галичи» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Стройснаб» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
4. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Трест-2» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии;
5. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «ОБЕРОН».

По первому вопросу слушали:

1.1. Онопко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Галичи» (ОГРН 1025300802504) (далее – ООО «Галичи») от проведения внеплановой проверки.

ООО «Галичи» было надлежащим образом извещено о проведении 30.05.2023 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки с перечнем документов, необходимых для проведения проверки, было отправлено 16.05.2023 на

электронный адрес ООО «Галичи» info@galichi.ru и почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Галичи». 31.05.2023 составлен акт об отказе ООО «Галичи» от проведения проверки.

ООО «Галичи» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанным в подпунктах 3.2.1-3.2.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель указанной организации был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Галичи» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 05.06.2023 по 10.08.2023.

1.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – 1.
Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО «Галичи» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Галичи» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является подтверждение соответствия ООО «Галичи» обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Галичи» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

По второму вопросу слушали

2.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Фирма КАМСТРОЙ» (ОГРН 1025302387329) (далее – ООО «Фирма КАМСТРОЙ») от проведения внеплановой проверки.

ООО «Фирма КАМСТРОЙ» было надлежащим образом извещено о проведении 30.05.2023 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 16.05.2023 на электронные адреса ООО «Фирма КАМСТРОЙ» 79216910793@yandex.ru, kamstroykompany@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Фирма КАМСТРОЙ». 31.05.2023 составлен акт об отказе ООО «Фирма КАМСТРОЙ» от проведения проверки.

ООО «Фирма КАМСТРОЙ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанным в подпунктах 3.2.1-3.2.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии

документов) на проверку в СБИ.

Руководитель указанной организации был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Фирма КАМСТРОЙ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

2.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «Фирма КАМСТРОЙ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является подтверждение соответствия ООО «Фирма КАМСТРОЙ» обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

По третьему вопросу слушали

3.1. Онопко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Стройснаб» (ОГРН 1145321005092) (далее – ООО «Стройснаб») от проведения внеплановой проверки.

ООО «Стройснаб» было надлежащим образом извещено о проведении 30.05.2023 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 16.05.2023 на электронный адрес ООО «Стройснаб» info@stroysnab.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Стройснаб». 31.05.2023 составлен акт об отказе ООО «Стройснаб» от проведения проверки. ООО «Стройснаб» не соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, установленным Положением о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 01.06.2022 № 2, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, утвержденными протоколом заседания Совета от 31.05.2022 № 20, в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Стройснаб» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Стройснаб» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

3.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО «Стройснаб» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Стройснаб» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, является подтверждение соответствия ООО «Стройснаб» обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Стройснаб» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Трест-2» (ОГРН 1145321005092) (далее – ООО «Трест-2») от проведения внеплановой проверки.

ООО «Трест-2» было надлежащим образом извещено о проведении 30.05.2023 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 16.05.2023 на электронный адрес ООО «Трест-2» trest-2-vnovgorod@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Трест-2». 31.05.2023 составлен акт об отказе ООО «Трест-2» от проведения проверки.

ООО «Трест-2» не соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии, установленным Положением о членстве в СБИ, утвержденным протоколом общего собрания членов СБИ от 01.06.2022 № 2, и Правилами контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ, утвержденными протоколом заседания Совета от 31.05.2022 № 20, в части наличия в штате не менее трех работников по основному месту работы, занимающих должности руководителей, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее шести специалистов, имеющих высшее профессиональное образование строительного профиля и стаж работы в области строительства не менее пяти лет, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Трест-2» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

4.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Трест-2» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

4.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

4.4.1. Приостановить ООО «Трест-2» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии, с 05.06.2023 по 10.08.2023.

4.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Трест-2» права осуществлять

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии, является подтверждение соответствия ООО «Трест-2» обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Трест-2» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии.

По пятому вопросу слушали:

5.1 Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ОБЕРОН» (ОГРН 1145321001539) (далее – ООО «ОБЕРОН»), вх. от 02.06.2023 № 433, генеральный директор Иргашев Игорь Шавкатович, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ООО «ОБЕРОН» планирует принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 05.06.2023), установившая соответствие ООО «ОБЕРОН» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

5.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ОБЕРОН» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, при условии уплаты ООО «ОБЕРОН» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

5.3. Голосование: За – 8. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

5.4.1. Принять ООО «ОБЕРОН» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

5.4.2. Указанное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме ООО «ОБЕРОН» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

Председательствующий

С.Н. Лобач

Секретарь

В.Б.Артюшина

