**ПРОТОКОЛ № 5**

заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строителей Новгородской области  
"Стройбизнесинвест"

Великий Новгород «16» февраля 2021 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Мухарев А.А., Гальченко П.Г., Егоров С.И., Михайлов В.А., Нефотькин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Федоров В.Ю.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: Созинов П.Б.

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д. 17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Секретарь: Артюшина В.Б.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Об увеличении обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания ТехЛайн» уровней ответственности до 2-го уровня.

2. О прекращении обществу с ограниченной ответственностью «ЛАДА ПЛЮС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «СК Кермет» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

4. Об исключении из членов СБИ общества с ограниченной ответственностью «НовТрансСтрой»;

5. Об исключении из членов СБИ общества с ограниченной ответственностью «ТрэкСервис»;

6. О назначении даты, времени и места проведения общего собрания членов СБИ;

7. Об утверждении повестки дня общего собрания членов СБИ

8. О бухгалтерской отчетности СБИ за 2020 год и исполнении сметы СБИ за 2020 год;

9. О представлении общему собранию членов СБИ сметы СБИ на 2021 год;

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**По первому вопросу слушали:**

***1.1.*** Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания ТехЛайн» (ОГРН 1175321001118) (далее – ООО «СК ТехЛайн»), вх. от 02.02.2021 № 46, об увеличении уровней ответственности:

***1.1.1.*** По одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым ООО «СК ТехЛайн» вносит взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, до 2 (второго) уровня (член СБИ планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей);

***1.1.2****.* При заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого ООО «СК ТехЛайн» вносит взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

В отношении организации проведена проверка, установившая соответствие ООО «СК ТехЛайн» обязательным требованиям СБИ с учетом заявленных изменений.

***1.2.*** ***Орган контроля СБИ предлагает:***

Удовлетворить заявление ООО «СК ТехЛайн» об увеличении уровней ответственности:

***1.2.1.*** По одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым ООО «СК ТехЛайн» вносит взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, до 2 (второго) уровня (член СБИ планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей);

***1.2.2.*** При заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого ООО «СК ТехЛайн» вносит взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

***1.3.* Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***1.4.* *Совет СБИ по результатам голосования решил*:**

***1.4.1. Удовлетворить заявление ООО «СК ТехЛайн» об увеличении уровня ответственности:***

***1.4.1.1 по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым ООО «СК ТехЛайн» вносит взнос в компенсационный фонд возмещения вреда до 2 (второго) уровня (член СБИ планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей);***

***1.4.1.2 при заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого ООО «СК ТехЛайн» вносит взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000,00*** ***(пятьсот миллионов) рублей).***

***1.4.2. Указанное решение вступает в силу при условии уплаты ООО «СК ТехЛайн» в полном объеме дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ***

**По второму вопросу слушали:**

***2.1.*** Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ЛАДА ПЛЮС» (ОГРН 1025300786851) (далее – ООО «ЛАДА ПЛЮС»), вх. от 10.02.2021 № 66, о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

***2.2. Орган контроля СБИ предлагает:***

Удовлетворить заявление ООО «ЛАДА ПЛЮС» о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

***2.3.* Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***2.4.* Совет СБИ по результатам голосования решил:**

***Прекратить ООО «ЛАДА ПЛЮС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства,*** ***кроме*** ***объектов использования атомной энергии.***

**По третьему вопросу слушали:**

***3.1.*** Онопко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «СК Кермет» (ОГРН 1175321002779) (далее – ООО «СК Кермет») от проведения внеплановой проверки.

ООО «СК Кермет» было надлежащим образом извещено о проведении 29.01.2021 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 12.01.2021 на электронный адрес ООО «СК Кермет» [kermet-m53@mail.ru](mailto:kermet-m53@mail.ru) и почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «СК Кермет». 08.02.2021 составлен акт об отказе ООО «СК Кермет» от проведения проверки.

ООО «СК Кермет» не представило документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных предыдущей проверкой СБИ (акт проверки от 26.08.2020) и тем самым не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии, указанным в подпункте 3.2.10 Положения о членстве в СБИ. Руководитель указанной организаций был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

***3.2.*** ***Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:***

Приостановить ООО «СК Кермет» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 28.01.2021 по 28.05.2021.

***3.3.* Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***3.4.* *Совет СБИ по результатам голосования решил*:**

***3.4.1. Приостановить ООО «СК Кермет» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с 28.01.2021 по 28.05.2021.***

***3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «СК Кермет» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства является подтверждение соответствия ООО «СК Кермет» обязательным требованиям СБИ и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «СК Кермет» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.***

**По четвертому вопросу слушали:**

***4.1.*** Шилова А.И. с информацией об обществе с ограниченной ответственностью «НовТрансСтрой» (ОГРН 1105321006218) (далее – ООО «НовТрансСтрой»), директор Буц Игорь Николаевич.

На 16.02.2021 сумма задолженности ООО «НовТрансСтрой» по оплате членских взносов за 4 квартал 2019 года, 1, 2, 4 кварталы 2020 года и 2 месяца 1 квартала 2021 года составляет 56 000,00 (пятьдесят шесть тысяч) рублей.

Руководитель указанной организации присутствовал на заседании Совета СБИ.

***4.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предложил:***

исключить ООО «НовТрансСтрой» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.6 Положения о членстве в СБИ (в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов)**.**

***4.3. Голосование:*** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***исключить ООО «НовТрансСтрой»*** ***из членов СБИ в соответствии с п. 4.7.6 Положения о членстве в СБИ (в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов).***

**По пятому вопросу слушали:**

***5.1.*** Шилова А.И. с информацией об обществе с ограниченной ответственностью «ТрэкСервис» (ОГРН 1165321058077) (далее – ООО «ТрэкСервис»), директор Соколов Андрей Борисович.

На 16.02.2021 сумма задолженности ООО «ТрэкСервис» по оплате членских взносов за 2, 4 кварталы 2020 года и 2 месяца 1 квартала 2021 года составляет 32 000,00 (тридцать две тысячи) рублей.

Руководитель указанной организаций был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

***5.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предложил:***

исключить ООО «ТрэкСервис» из членов СБИ в соответствии с пунктом 4.7.6 Положения о членстве в СБИ (в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов)**.**

***5.3. Голосование:*** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***исключить ООО «ТрэкСервис»*** ***из членов СБИ в соответствии с пунктом 4.7.6 Положения о членстве в СБИ (в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года или несвоевременной уплатой в течение одного года членских взносов).***

**По шестому вопросу слушали:**

***6.1.*** **Лобача С.Н.** с предложением провести очередное общее собрание членов СБИ «03» марта 2021 года в 15.00 часов по адресу Великий Новгород, ул. Большая Московская,   
д. 37/9, зал собраний МАУК ЦКИ и ОИ «Диалог».

***6.2. Голосование:***

За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***6.3. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***назначить проведение очередного общего собрания членов СБИ «03» марта 2021 года в 15.00 часов по адресу Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 37/9, зал собраний МАУК ЦКИ и ОИ «Диалог».***

**По седьмому вопросу слушали:**

***7.1.*** **Лобача С.Н.,** который представил присутствующим проект повестки дня очередного общего собрания членов СБИ (прилагается).

***7.2.*** После обсуждения председательствующий предложил проголосовать за утверждение повестки дня очередного общего собрания членов СБИ.

***7.3. Голосование:***

За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

***7.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***Утвердить повестку дня очередного общего собрания членов СБИ.***

**По восьмому вопросу слушали:**

***8.1.*** ***Лебедеву Е.В.*** о бухгалтерской отчетности СБИ за 2020 год и исполнении сметы СБИ за 2020 год.

После доклада Лебедевой Е.В. прошло обсуждение.

***8.2. Поступило предложение представить для утверждения общему собранию членов СБИ бухгалтерскую отчетность СБИ за 2020 год и исполнение сметы СБИ за 2020 год.***

***8.3.* Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.  
Принято единогласно.

***8.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:***

***Представить для утверждения общему собранию членов СБИ бухгалтерскую отчетность СБИ за 2020 год и исполнение сметы СБИ за 2020 год.***

**По девятому вопросу слушали:**

***9.1.*** ***Лебедеву Е.В.*** с докладом по всем пунктам сметы СБИ на 2021 год.

После доклада Лебедевой Е.В. прошло обсуждение.

***9.2. Поступило предложение представить для утверждения общему собранию членов СБИ смету СБИ на 2021 год (прилагается).***

***9.3.* Голосование:** За – 9. Против – нет. Воздержался – нет.

Принято единогласно.

***9.4.* Совет СБИ по результатам голосования решил:**

***Представить для утверждения общему собранию членов СБИ смету СБИ на 2021 год (прилагается).***

|  |  |
| --- | --- |
| **Председательствующий** | **С.Н. Лобач** |
| **Секретарь** | **В.Б.Артюшина** |