

ПРОТОКОЛ № 38

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«23» октября 2024 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Заместитель исполнительного директора СБИ Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Ведущий специалист СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 12 час.15 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину В.Б.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Галичи» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ИТР Комплекс» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
4. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭстСтрой» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
5. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

6. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «ВДГО сервис» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

7. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Водолей МВ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

8. Об исключении из членов СБИ общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «ПАРТНЕР»;

9. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Элком» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

10. О приостановлении индивидуальному предпринимателю Бочарову Юрию Владимировичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

11. Об исключении из членов СБИ общества с ограниченной ответственностью «Северо-западное предприятие «Амека»;

12. О приостановлении индивидуальному предпринимателю Мещерякову Александру Николаевичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

13. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙ ИНВЕСТ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

14. О приостановлении индивидуальному предпринимателю Приёмщикову Радию Евгеньевичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

15. О возобновлении закрытому акционерному обществу «Новгородское спецавтохозяйство» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

16. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «АвтоСпецМеханика» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

17. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «Новгородское строительство и связь – Плюс» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

18. О возобновлении индивидуальному предпринимателю Сушевскому Владимиру Александровичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

19. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй-М» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

20. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «ОСК Валдай» уровня ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса до 3 (третьего) уровня ответственности.

По первому вопросу слушали:

1.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Галичи»

(ОГРН 1025300802504) (далее – ООО «Галичи») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «Галичи» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Галичи» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 26.07.2024 № 10 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024.

ООО «Галичи» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ООО «Галичи» – info@galichi.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Галичи», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «Галичи» от проведения проверки.

ООО «Галичи» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Галичи» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Галичи» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО «Галичи» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Галичи» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

1.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Галичи» обязательным требованиям к членам СБИ;

1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Галичи» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По второму вопросу слушали:

2.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Фирма КАМСТРОЙ» (ОГРН 1025302387329) (далее – ООО «Фирма КАМСТРОЙ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Фирма КАМСТРОЙ» осуществлять строительство было

приостановлено решением Совета СБИ от 26.07.2024 № 27 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024. ООО «Фирма КАМСТРОЙ» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адреса электронной почты ООО «Фирма КАМСТРОЙ» – 79216910793@yandex.ru, kamstroykompany@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Фирма КАМСТРОЙ», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «Фирма КАМСТРОЙ» от проведения проверки.

ООО «Фирма КАМСТРОЙ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Фирма КАМСТРОЙ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Фирма КАМСТРОЙ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «Фирма КАМСТРОЙ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

2.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Фирма КАМСТРОЙ» обязательным требованиям к членам СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Фирма КАМСТРОЙ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ИТР Комплекс» (ОГРН 1145321006500) (далее – ООО «ИТР КОМПЛЕКС») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 26.07.2024 № 27 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024. ООО «ИТР КОМПЛЕКС» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес

электронной почты ООО «ИТР КОМПЛЕКС» – as-909060@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ИТР КОМПЛЕКС», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «ИТР КОМПЛЕКС» от проведения проверки.

ООО «ИТР КОМПЛЕКС» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ИТР КОМПЛЕКС» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство, является:

3.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ИТР КОМПЛЕКС» обязательным требованиям к членам СБИ;

3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ЭстСтрой» (ОГРН 1035300296162) (далее – ООО «ЭстСтрой») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «ЭстСтрой» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ЭстСтрой» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 26.07.2024 № 27 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024 включительно.

ООО «ЭстСтрой» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ООО «ЭстСтрой» – termo-link@mail.ru; info@eststroy.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ЭстСтрой», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «ЭстСтрой» от проведения проверки.

ООО «ЭстСтрой» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ЭстСтрой» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

4.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ЭстСтрой» право осуществлять строительство с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

4.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

4.4.1. Приостановить ООО «ЭстСтрой» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

4.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ЭстСтрой» права осуществлять строительство является:

4.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ЭстСтрой» обязательным требованиям к членам СБИ;

4.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЭстСтрой» права осуществлять строительство.

По пятому вопросу слушали:

5.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Архитектура» (ОГРН 1195321003723) (далее – ООО «Архитектура») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «Архитектура» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Архитектура» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 26.07.2024 № 27 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024. ООО «Архитектура» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ООО «Архитектура» – borisov@arh53.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Архитектура», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «Архитектура» от проведения проверки.

ООО «Архитектура» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Архитектура» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

5.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Архитектура» право осуществлять строительство с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

5.4.1. Приостановить ООО «Архитектура» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

5.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Архитектура» права осуществлять строительство является:

5.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Архитектура» обязательным требованиям к членам СБИ;

5.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Архитектура» права осуществлять строительство.

По шестому вопросу слушали:

6.1. Оношко А.В., который сообщил присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «ВДГО сервис» (ОГРН 1205300003424) (далее – ООО «ВДГО сервис») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса (далее – осуществление строительства) в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 26.07.2024 № 27 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024.

Необходимым условием возобновления ООО «ВДГО сервис» права осуществлять строительство, является подтверждение соответствия ООО «ВДГО сервис» обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ВДГО сервис» права осуществлять строительство.

В отношении ООО «ВДГО сервис» была проведена внеплановая проверка (акт проверки от 16.10.2024), установившая его соответствие обязательным требованиям к членам СБИ в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.

6.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ООО «ВДГО сервис» право осуществлять строительство с 23 октября 2024 года.

6.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

6.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ООО «ВДГО сервис» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 23 октября 2024 года.

По седьмому вопросу слушали:

7.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ВОДОЛЕЙ МВ» (ОГРН 1185321002723) (далее – ООО «ВОДОЛЕЙ МВ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 26.07.2024 № 27 на срок с 26.07.2024 по 22.10.2024.

ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» – tof.murpmv@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ВОДОЛЕЙ МВ», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» от проведения проверки.

ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

7.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

7.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

7.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

7.4.1. Приостановить ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

7.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

7.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» обязательным требованиям к членам СБИ;

7.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По восьмому вопросу слушали:

8.1. Шилова А.И. об отказе общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ПАРТНЁР» (ОГРН 1225300004247) (далее – ООО СК «ПАРТНЁР»), генеральный директор – Лазарев Александр Владимирович, от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО СК «ПАРТНЁР» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО СК «ПАРТНЁР» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 28.05.2024 № 19 на срок с 28.05.2024 по 22.10.2024. ООО СК «ПАРТНЁР» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ООО СК «ПАРТНЁР» – skpartner53@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО СК «ПАРТНЁР», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО СК «ПАРТНЁР» от проведения проверки.

ООО СК «ПАРТНЁР» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

На 23.10.2024 сумма задолженности ООО СК «ПАРТНЁР» по уплате членских взносов за 1, 2 и 3 кварталы 2024 составляет 45 000,00 (сорок пять тысяч) рублей.

03.07.2024 ООО СК «ПАРТНЁР» направлялась претензия (досудебное урегулирование) на погашение задолженности.

Руководитель ООО СК «ПАРТНЁР» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

8.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предложил:

исключить ООО СК «ПАРТНЁР» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.4 Положения о членстве в СБИ – в связи с неоднократной неуплатой или несвоевременной уплатой членских взносов и других взносов, установленных решениями общего собрания членов СБИ или Советом СБИ.

8.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

8.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

исключить ООО СК «ПАРТНЁР» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.4 Положения о членстве в СБИ – в связи с неоднократной неуплатой или несвоевременной уплатой членских взносов и других взносов, установленных решениями общего собрания членов СБИ или Советом СБИ.

По девятому вопросу слушали:

9.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ЭЛКОМ» (ОГРН 1205300000487) (далее – ООО «ЭЛКОМ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «ЭЛКОМ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «ЭЛКОМ» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 28.05.2024 № 20 на срок с 04.06.2024 по 22.10.2024.

ООО «ЭЛКОМ» отказалось от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ООО «ЭЛКОМ» – elkomstroinov@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (заверенных копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ЭЛКОМ», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «ЭЛКОМ» от проведения проверки.

ООО «ЭЛКОМ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ЭЛКОМ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

9.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ЭЛКОМ» право осуществлять строительство с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

9.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

9.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

9.4.1. Приостановить ООО «ЭЛКОМ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

9.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ЭЛКОМ» права осуществлять строительство является:

9.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ЭЛКОМ» обязательным требованиям к членам СБИ;

9.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЭЛКОМ» права осуществлять строительство.

По десятому вопросу слушали:

10.1. Оношко А.В. об отказе индивидуального предпринимателя Бочарова Юрия Владимировича (ОГРНИП 314532134200020) (далее – ИП Бочаров Ю.В.) от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ИП Бочарова Ю.В. права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ИП Бочарова Ю.В. осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 11.06.2024 № 21 на срок с 11.06.2024 по 22.10.2024. ИП Бочаров Ю.В. отказался от проведения 16.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.09.2024 на адрес электронной почты ИП Бочарова Ю.В. – gbocharoff@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (заверенных копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ИП Бочарова Ю.В., 18.10.2024 составлен акт об отказе ИП Бочарова Ю.В. от проведения проверки.

ИП Бочаров Ю.В. не подтвердил, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представил документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

ИП Бочаров Ю.В. был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

10.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ИП Бочарову Ю.В. право осуществлять строительство с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

10.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

10.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

10.4.1. Приостановить ИП Бочарову Ю.В. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

10.4.2. Необходимым условием возобновления ИП Бочарову Ю.В. права осуществлять строительство является:

10.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ИП Бочарова Ю.В. обязательным требованиям к членам СБИ;

10.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ИП Бочарову Ю.В. права осуществлять строительство.

По одиннадцатому вопросу слушали:

11.1. Шилова А.И. о том, что общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западное предприятие «Амека» (ОГРН 1065336006911) (далее – ООО «СЗП «Амека») не подтвердило в установленный срок своё соответствие обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществление строительства), в части наличия в штате ООО «СЗП «Амека» по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, прошедших независимую оценку квалификации, так как отказалось от проведения внеплановой проверки, назначенной на 16.10.2024 в соответствии с решением органа контроля СБИ (протокол совещания органа контроля СБИ от 25.09.2024). 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «СЗП «Амека» от проведения проверки.

Ранее проведенная 29.02.2024 плановая проверка выявила несоответствие ООО «СЗП «Амека» обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, в части наличия в штате ООО «СЗП «Амека» по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, прошедших независимую оценку квалификации. Внеплановая проверка, назначенная на 29.05.2024, также не проведена по вине ООО «СЗП «Амека». Соответственно 29.05.2024 был составлен акт об отказе ООО «СЗП «Амека» от проведения проверки.

Руководитель ООО «СЗП «Амека» был приглашен на сегодняшнее заседание Совета СБИ, но не явился.

11.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предложил:

исключить ООО «СЗП «Амека» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.1 Положения о членстве в СБИ – неоднократное в течение одного года или однократное грубое нарушение членом СБИ обязательных требований СБИ, установленных пунктом 3.2 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ);

11.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

11.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

исключить ООО «СЗП «Амека» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.1 Положения о членстве в СБИ – неоднократное в течение одного года или однократное грубое нарушение членом СБИ обязательных требований к членам СБИ.

По двенадцатому вопросу слушали:

12.1. Волкову А.А. об отказе индивидуального предпринимателя Мещерякова Александра Николаевича (ОГРНИП 309533111200040) (далее – ИП Мещеряков А.Н.) от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ИП Мещерякова А.Н. права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ИП Мещерякова А.Н. осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 02.09.2024 № 33 на срок с 02.09.2024 по 22.10.2024 включительно.

ИП Мещеряков А.Н. отказался от проведения 15.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 30.09.2024 на адрес электронной почты ИП Мещерякова А.Н. – amesherjakv@rambler.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (заверенных копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ИП Мещерякова А.Н., 16.10.2024 составлен акт об отказе ИП Мещерякова А.Н. от проведения проверки.

ИП Мещеряков А.Н. не подтвердил, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования,

применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представил документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

ИП Мещеряков А.Н. был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

12.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

12.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

12.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

12.4.1. Приостановить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

12.4.2. Необходимым условием возобновления права ИП Мещерякова А.Н. осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

12.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ИП Мещерякова А.Н. обязательным требованиям к членам СБИ;

12.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ИП Мещерякову А.Н. права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По тринадцатому вопросу слушали:

13.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ ИНВЕСТ» (ОГРН 1205300004458) (далее – ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 20.08.2024 № 31 на срок с 20.08.2024 по 22.10.2024 включительно.

ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» отказалось от проведения 15.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 30.09.2024 на адрес электронной почты ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» – info.csl@bk.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (заверенных копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ», 16.10.2024 составлен акт об отказе ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» от проведения проверки.

ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не

явился.

13.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:
Приостановить ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» право осуществлять строительство с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

13.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

13.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

13.4.1. Приостановить ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

13.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» права осуществлять строительство является:

13.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» обязательным требованиям к членам СБИ;

13.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ» права осуществлять строительство.

По четырнадцатому вопросу слушали:

14.1. Волкову А.А. об отказе индивидуального предпринимателя Приёмщикова Радия Евгеньевича (ОГРНИП 319532100001499) (далее – ИП Приёмщиков Р.Е.) от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ИП Приёмщикова Р.Е. права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ИП Приёмщикова Р.Е. осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 20.08.2024 № 31 на срок с 20.08.2024 по 22.10.2024 включительно.

ИП Приёмщиков Р.Е. отказался от проведения 15.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 30.09.2024 на адрес электронной почты ИП Приёмщикова Р.Е. – novrad@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (заверенных копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ИП Приёмщикова Р.Е., 16.10.2024 составлен акт об отказе ИП Приёмщикова Р.Е. от проведения проверки.

ИП Приёмщиков Р.Е. не подтвердил, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представил документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

ИП Приёмщиков Р.Е. был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

14.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:
Приостановить право ИП Приёмщикова Р.Е. осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

14.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

14.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

14.4.1. Приостановить ИП Приёмщикову Р.Е. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

14.4.2. Необходимым условием возобновления права ИП Приёмщикову Р.Е. осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

14.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ИП Приёмщикову Р.Е. обязательным требованиям к членам СБИ;

14.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ИП Приёмщикову Р.Е. права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По пятнадцатому вопросу слушали:

15.1. Волкову А.А., которая сообщила присутствующим о том, что к закрытому акционерному обществу «Новгородское спецавтохозяйство» (ОГРН 1025300799138) (далее – ЗАО «НСАХ») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса (далее – осуществление строительства), в том числе, права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 02.09.2024 № 33 на срок с 02.09.2024 до 22.10.2024 включительно,

Необходимым условием возобновления ЗАО «НСАХ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия ЗАО «НСАХ» обязательным требованиям к членам СБИ, в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ЗАО «НСАХ» права осуществлять строительство.

15.10.2024 в отношении ЗАО «НСАХ» была проведена внеплановая проверка, установившая соответствие ЗАО «НСАХ» обязательным требованиям к членам СБИ, в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.

15.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ЗАО «НСАХ» право осуществлять строительство с 23.10.2024.

15.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

15.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ЗАО «НСАХ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования

атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с 23.10.2024.

По шестнадцатому вопросу слушали:

16.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «АвтоСпецМеханика» (ОГРН 1165321052511) (далее – ООО «АвтоСпецМеханика») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «АвтоСпецМеханика» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «АвтоСпецМеханика» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров было приостановлено решением Совета СБИ от 20.08.2024 № 31 на срок с 20.08.2024 по 22.10.2024 включительно.

ООО «АвтоСпецМеханика» отказалось от проведения 15.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 30.09.2024 на адрес электронной почты ООО «АвтоСпецМеханика – stosupercar53@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов (заверенных копий документов), необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «АвтоСпецМеханика», 16.10.2024 составлен акт об отказе ООО «АвтоСпецМеханика» от проведения проверки.

ООО «АвтоСпецМеханика» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «АвтоСпецМеханика» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

16.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «АвтоСпецМеханика» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с 23.10.2024 по 10.04.2024 включительно.

16.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

16.4.1. Приостановить ООО «АвтоСпецМеханика» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с 23.10.2024 по 10.04.2024 включительно.

16.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «АвтоСпецМеханика» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

16.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «АвтоСпецМеханика» обязательным требованиям к членам СБИ;

16.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «АвтоСпецМеханика» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в

заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По семнадцатому вопросу слушали:

17.1. Волкову А.А., которая сообщила присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «Новгородское строительство и связь – Плюс» (ОГРН 1025301390751) (далее – «Новстройсвязь - Плюс») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществление строительства), в том числе, права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 28.06.2024 № 22 на срок с 28.06.2024 до 22.10.2024 включительно, Необходимым условием возобновления «Новстройсвязь - Плюс» права осуществлять строительство, в том числе, права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия «Новстройсвязь - Плюс» обязательным требованиям к членам СБИ в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Новстройсвязь - Плюс» права осуществлять строительство.

15.10.2024 в отношении «Новстройсвязь - Плюс» была проведена внеплановая проверка, установившая соответствие «Новстройсвязь - Плюс» обязательным требованиям к членам СБИ в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.

17.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить «Новстройсвязь - Плюс» право осуществлять строительство с 23.10.2024.

17.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

17.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить «Новстройсвязь - Плюс» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024.

По восемнадцатому вопросу слушали:

18.1. Семёнову О.Ю., которая сообщила присутствующим о том, что к индивидуальному предпринимателю Сущевскому Владимиру Александровичу (ОГРНИП 321530000001080) (далее – ИП Сущевский В.А.) была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществление строительства) в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 02.09.2024 № 33 на срок с 02.09.2024 по 22.10.2024.

Необходимым условием возобновления ИП Сущевскому В.А. права осуществлять строительство, является подтверждение соответствия ИП Сущевского В.А. обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) специалистов по основному месту

работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и соответствующих предъявляемым к ним квалификационным требованиям, и принятие Советом СБИ решения о возобновлении ИП Сущевскому В.А. права осуществлять строительство.

В отношении ИП Сущевского В.А. была проведена внеплановая проверка (акт проверки от 17.10.2024), установившая его соответствие обязательным требованиям к членам СБИ.

18.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ИП Сущевскому В.А. право осуществлять строительство с 23 октября 2024 года.

18.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

18.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ИП Сущевскому В.А. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 23 октября 2024 года.

По девятнадцатому вопросу слушали:

19.1. Семёнову О.Ю. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Строй-М» (ОГРН 1125321001850) (далее – ООО «Строй-М») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления ООО «Строй-М» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство). Ранее право ООО «Строй-М» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 02.08.2024 № 29 на срок с 02.08.2024 по 22.10.2024. ООО «Строй-М» отказалось от проведения 17.10.2024 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 26.09.2024 на адрес электронной почты ООО «Строй-М» – 7614211@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Строй-М», 18.10.2024 составлен акт об отказе ООО «Строй-М» от проведения проверки.

ООО «Строй-М» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате организации по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Строй-М» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

19.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Строй-М» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

19.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

19.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

19.4.1. Приостановить ООО «Строй-М» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении

договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 23.10.2024 по 10.04.2025 включительно.

19.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Строй-М» права осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является:

19.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Строй-М» обязательным требованиям к членам СБИ, в части наличия в штате организации по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;

19.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Строй-М» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По двадцатому вопросу слушали:

20.1. Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ОСК Валдай» (ОГРН 1195321002579) (далее – ООО «ОСК Валдай»), вх. от 17.10.2024 № 672, о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (далее – договор), в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ (далее КФ ВВ СБИ), до 3 (третьего) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей).

С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ВВ СБИ составит 1 000 000,00 (один миллион) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт проверки от 18.10.2024), установившая соответствие ООО «ОСК Валдай» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

20.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ОСК Валдай» о намерении повысить уровень ответственности по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса до 3 (третьего) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей)

20.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

20.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

20.4.1. Удовлетворить заявление ООО «ОСК Валдай» о внесении дополнительного взноса в КФ ВВ СБИ в целях повышения уровня ответственности по одному договору до 3 (третьего) уровня ответственности (размер обязательств по одному договору не превышает 3 000 000 000,00 (три миллиарда) рублей).

20.4.2. Указанное решение о повышении уровня ответственности вступает в силу при условии оплаты ООО «ОСК Валдай» в полном объеме дополнительного взноса в КФ ВВ СБИ в размере 1 000 000,00 (один миллион) рублей в сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина