

ПРОТОКОЛ № 47

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«24» декабря 2024 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Зам. исполнительного директора Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приеме в члены СБИ индивидуального предпринимателя Григоряна Армена Эдуардовича.
2. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «ЛидерСпецАвто»;
3. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринг Энерго Сервис»;
4. О добровольном прекращении членства в СБИ общества с ограниченной ответственностью «РСУ Новкоммунсервис»;
5. О добровольном прекращении членства в СБИ общества с ограниченной ответственностью «Торгово-строительный комплекс «Сервис»;
6. О добровольном прекращении членства в СБИ общества с ограниченной ответственностью «ЭстСрой»;
7. О возобновлении индивидуальному предпринимателю Мещерякову Александру Николаевичу права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии. в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1 Оношко А.В. о поступившем заявлении индивидуального предпринимателя Григоряна Армена Эдуардовича (ОГРНИП 313532124100033) (далее – ИП Григорян А.Э.), вх. от

16.12.2024 № 787, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство).

ИП Григорян А.Э. планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девятьсот миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

ИП Григорян А.Э. не имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении индивидуального предпринимателя проведена внеплановая проверка (акт от 17.12.2024), установившая соответствие ИП Григоряна А.Э. обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ИП Григоряна А.Э. о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, при условии уплаты ИП Григоряном А.Э. взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Принять ИП Григоряна А.Э. в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

1.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ИП Григоряном А.Э. в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По второму вопросу слушали:

2.1 Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ЛидерСпецАвто» (ОГРН 1205300004623) (далее – ООО «ЛидерСпецАвто»), вх. от 17.12.2024 № 791, генеральный директор Агапов Александр Николаевич, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство).

ООО «ЛидерСпецАвто» планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девятьсот миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

ООО «ЛидерСпецАвто» не имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 23.12.2024), установившая соответствие ООО «ЛидерСпецАвто» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ЛидерСпецАвто» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, при условии уплаты ООО «ЛидерСпецАвто» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Принять ООО «ЛидерСпецАвто» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

2.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ООО «ЛидерСпецАвто» в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По третьему вопросу слушали:

3.1 Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Инжиниринг Энерго Сервис» (ОГРН 1075321007596) (далее – ООО «Инжиниринг Энерго Сервис»), вх. от 04.12.2024 № 764, генеральный директор Колганов Александр Павлович, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство), в том числе права заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.1.1. ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девятьдесят миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

3.1.2. ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» выражает намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 90 000 000,00 (девятьдесят миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 09.12.2024), установившая соответствие ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

3.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, в том числе права заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, при условии уплаты ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Принять ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ООО «Инжиниринг Энерго Сервис» в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ в размере 200 000 (двести тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Шилов А.И., о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «РСУ Новкоммунсервис» (ОГРН 1065321095014) (далее – ООО «РСУ Новкоммунсервис»), вх. от 24.12.2024 № 806 , о добровольном прекращении членства в СБИ в соответствии с подпунктом 4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

4.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «РСУ Новкоммунсервис» о добровольном прекращении членства в СБИ.

4.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Удовлетворить заявление ООО «РСУ Новкоммунсервис» о добровольном прекращении членства в СБИ. Прекратить членство ООО «РСУ Новкоммунсервис» в СБИ в соответствии с подпунктом 4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

По пятому вопросу слушали:

5.1. Шилов А.И., о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Торгово-строительный комплекс «Сервис» (ОГРН 1075321001744) (далее – ООО «ТСК «Сервис»), вх. от 24.12.2024 № 805 , о добровольном прекращении членства в СБИ в соответствии с подпунктом 4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

5.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ТСК «Сервис» о добровольном прекращении членства в СБИ.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Удовлетворить заявление ООО «ТСК «Сервис» о добровольном прекращении членства в СБИ. Прекратить членство ООО «ТСК «Сервис» в СБИ в соответствии с подпунктом 4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

По шестому вопросу слушали:

6.1. Шилов А.И., о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «ЭстСтрой» (ОГРН 1035300296162) (далее – ООО «ЭстСтрой»), вх. от 24.12.2024 № 804 , о добровольном прекращении членства в СБИ в соответствии с подпунктом 4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

6.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ЭстСтрой» о добровольном прекращении членства в СБИ.

6.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

6.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Удовлетворить заявление ООО «ЭстСтрой» о добровольном прекращении членства в СБИ. Прекратить членство ООО «ЭстСтрой» в СБИ в соответствии с подпунктом 4.2.1 Положения о членстве в СБИ.

По седьмому вопросу слушали:

7.1. Волкову А.А., которая сообщила присутствующим о том, что к индивидуальному предпринимателю Мещерякову Александру Николаевичу (ОГРНИП 309533111200040) (далее – ИП Мещеряков А.Н.) была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса (далее – осуществление строительства), в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров на срок с 23.10.2024 по 10.04.2024 включительно, в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ от 23.10.2024 № 38.

Необходимым условием возобновления права ИП Мещеряков А.Н. осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия ИП Мещеряков А.Н. обязательным требованиям СБИ, установленным пунктом 3.2 Правил контроля в области саморегулирования, применяемым в СБИ (далее – обязательные требования СБИ).

На основании поступившего заявления ИП Мещеряков А.Н., вх. от 16.12.2024 №786, органом контроля СБИ принято решение провести 19.12.2024 внеплановую проверку, установившую соответствие ИП Мещеряков А.Н. обязательным требованиям СБИ.

7.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.12.2024

7.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

7.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ИП Мещерякову А.Н. право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.12.2024.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина