

ПРОТОКОЛ № 7

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«24» февраля 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефотькин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Зам. исполнительного директора Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Лювекс» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Галактик Групп» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «СитиПроф» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

По первому вопросу слушали:

1.1. Онопко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Лювекс» (ОГРН 1135321000154) (далее – ООО «Лювекс») от проведения плановой проверки.

ООО «Лювекс» было надлежащим образом извещено о проведении 18.02.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 30.01.2025 на электронный адрес ООО «Лювекс» – luvex.ru@gmail.com и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Лювекс», 20.02.2025 составлен акт об отказе ООО «Лювекс» от проведения проверки.

ООО «Лювекс» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Лювекс» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Лювекс» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **24.02.2025 по 03.09.2025** включительно.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО «Лювекс» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Лювекс» права осуществлять строительство является:

1.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «Лювекс» обязательным требованиям СБИ;

1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Лювекс» права осуществлять строительство.

По второму вопросу слушали:

2.1. Онопко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Галактик групп» (ОГРН 1105321006757) (далее – ООО «ПСК «Галактик Групп») от проведения плановой проверки.

ООО «ПСК «Галактик Групп» было надлежащим образом извещено о проведении 06.02.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 30.01.2025 на электронный адрес ООО «ПСК «Галактик Групп» – stknov2013@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «ПСК «Галактик Групп», 17.02.2025 составлен акт об отказе ООО «ПСК «Галактик Групп» от проведения проверки.

ООО «ПСК «Галактик Групп» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не

представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ. Руководитель ООО «ПСК «Галактик Групп» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ПСК «Галактик Групп» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «ПСК «Галактик Групп» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ПСК «Галактик Групп» права осуществлять строительство является:

2.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «ПСК «Галактик Групп» обязательным требованиям СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ПСК «Галактик Групп» права осуществлять строительство.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «СитиПроф» (ОГРН 1195321001787) (далее – ООО «СитиПроф») от проведения внеплановой проверки.

ООО «СитиПроф» было надлежащим образом извещено о проведении 14.02.2025 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 11.02.2025 на электронный адрес ООО «СитиПроф» – spk-nov@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «СитиПроф», 17.02.2025 составлен акт об отказе ООО «СитиПроф» от проведения проверки.

ООО «СитиПроф» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), в части наличия в штате организации по основному месту работы не менее двух специалистов, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «СитиПроф» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «СитиПроф» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО «СитиПроф» право осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «СитиПроф» права осуществлять строительство является:

3.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «СитиПроф» обязательным требованиям СБИ;

3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «СитиПроф» права осуществлять строительство.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» (ОГРН 1235300001969) (далее – ООО «ПЕРСПЕКТИВА») от проведения плановой проверки.

ООО «ПЕРСПЕКТИВА» было надлежащим образом извещено о проведении 12.02.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 30.01.2025 на электронный адрес ООО «ПЕРСПЕКТИВА» – spens1980@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «ПЕРСПЕКТИВА», 17.02.2025 составлен акт об отказе ООО «ПЕРСПЕКТИВА» от проведения проверки.

ООО «ПЕРСПЕКТИВА» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ПЕРСПЕКТИВА» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

4.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ПЕРСПЕКТИВА» право осуществлять строительство с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

4.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

4.4.1. Приостановить ООО «ПЕРСПЕКТИВА» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 24.02.2025 по 03.09.2025 включительно.

4.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ПЕРСПЕКТИВА» права осуществлять строительство является:

4.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «ПЕРСПЕКТИВА» обязательным требованиям СБИ;

4.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ПЕРСПЕКТИВА» права осуществлять строительство.

Председательствующий
Секретарь



С.Н.Лобач
В.Б.Артюшина