



**Итоговый обобщенный анализ  
деятельности членов СБИ в части соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам  
строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов  
заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами СБИ был внесен взнос в  
компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ,  
за 2024 год с приложением**

| №<br>п/п | Член СБИ                                                    | Реестро<br>вый<br>номер | Уровень<br>ответствен<br>ности по<br>ОДО | Фактический<br>совокупный<br>размер<br>обязательств по<br>договорам<br><u>незавершенным</u><br>в прошлых<br>периодах на<br>01.01.2024<br>руб. | Фактический совокупный размер<br>обязательств по договорам<br><u>заключенным</u> в период с<br>01.01.2024 по 31.12.2024<br>руб. |                                   | Фактический<br>совокупный<br>размер<br>обязательств по<br><u>исполненным</u><br>договорам в<br>период с<br>01.01.2024 по<br>31.12.2024<br>руб. | Фактический<br>совокупный<br>размер<br>обязательств по<br><u>неисполненным</u><br>договорам на<br>31.12.2024<br>руб. | Соответствие<br>уровню<br>ответственности |
|----------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|          |                                                             |                         |                                          |                                                                                                                                               | Всего                                                                                                                           | в т.ч. По 615-ПП<br>от 01.07.2016 |                                                                                                                                                |                                                                                                                      |                                           |
| 1        | 2                                                           | 3                       | 4                                        | 5                                                                                                                                             | 6                                                                                                                               | 7                                 | 8                                                                                                                                              | 9                                                                                                                    | 10                                        |
| 1.       | ООО «Неболчка<br>ДПМК»                                      | 42                      | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 613 977,08                                                                                                                                    | 18 996 547,69                                                                                                                   | 0,00                              | 0,00                                                                                                                                           | 19 610 524,77                                                                                                        | соответствует                             |
| 2.       | ООО «Эверест»                                               | 145                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 5 879 683,80                                                                                                                    | 5 879 683,80                      | 5 879 683,80                                                                                                                                   | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 3.       | ООО "СК<br>"МЭГАСТРОЙ"                                      | 201                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 59 207 255,46                                                                                                                   | 47 850 043,46                     | 37 228 369,95                                                                                                                                  | 21 978 885,51                                                                                                        | соответствует                             |
| 4.       | ООО «СДМ»                                                   | 218                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 497 440,19                                                                                                                                    | 29 421 530,31                                                                                                                   | 29 421 530,31                     | 8 946 876,68                                                                                                                                   | 20 972 093,82                                                                                                        | соответствует                             |
| 5.       | ООО «Партнер-Н»                                             | 221                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 920 795,50                                                                                                                                    | 3 160 533,59                                                                                                                    | 3 160 533,59                      | 0,00                                                                                                                                           | 4 081 329,09                                                                                                         | соответствует                             |
| 6.       | ООО «Октавия»                                               | 234                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 3 032 633,70                                                                                                                                  | 8 555 397,07                                                                                                                    | 8 555 397,07                      | 3 032 633,70                                                                                                                                   | 8 555 397,07                                                                                                         | соответствует                             |
| 7.       | ООО «МаксСтрой 72»                                          | 245                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 2 831 350,27                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                            | 0,00                              | 2 831 350,27                                                                                                                                   | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 8.       | ООО «ДСК Валдай»                                            | 257                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 57 516 031,08                                                                                                                   | 0,00                              | 50 190 208,26                                                                                                                                  | 7 325 822,82                                                                                                         | соответствует                             |
| 9.       | АО «Газпром<br>газораспределение<br>Великий Новгород»       | 259                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 0,00                                                                                                                            | 0,00                              | 0,00                                                                                                                                           | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 10.      | ООО «ЭФФЕКТ»                                                | 268                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 89 434 787,84                                                                                                                                 | 145 627 338,28                                                                                                                  | 0,00                              | 231 688 454,04                                                                                                                                 | 3 373 672,08                                                                                                         | соответствует                             |
| 11.      | ООО «АВК»                                                   | 273                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 22 087 339,00                                                                                                                   | 0,00                              | 22 087 339,00                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 12.      | ООО «Бастион Великий<br>Новгород»                           | 286                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 20 016 451,66                                                                                                                   | 0,00                              | 20 016 451,66                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 13.      | ООО «АКВАТЕРМ»                                              | 296                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 59 416 165,47                                                                                                                   | 59 416 165,47                     | 59 021 081,79                                                                                                                                  | 395 083,68                                                                                                           | соответствует                             |
| 14.      | ИП Сапронов Сергей<br>Юрьевич                               | 310                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 27 055 478,06                                                                                                                                 | 58 330 832,00                                                                                                                   | 58 330 832,00                     | 45 594 462,21                                                                                                                                  | 39 791 847,85                                                                                                        | соответствует                             |
| 15.      | ЗАО «Фирма Элмон»                                           | 313                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 16 120 800,00                                                                                                                                 | 0,00                                                                                                                            | 0,00                              | 16 120 800,00                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 16.      | ООО СК<br>"РегионСтройИнвест"                               | 320                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 16 792 880,69                                                                                                                   | 1 701 699,36                      | 1 701 699,36                                                                                                                                   | 15 091 181,33                                                                                                        | соответствует                             |
| 17.      | ООО «Комфортстрой<br>ВН»                                    | 324                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 64 991 018,81                                                                                                                                 | 9 794 621,43                                                                                                                    | 9 794 621,43                      | 34 612 047,48                                                                                                                                  | 40 173 592,76                                                                                                        | соответствует                             |
| 18.      | ИП Толоконников Иван<br>Николаевич                          | 327                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 5 560 459,32                                                                                                                                  | 23 507 650,16                                                                                                                   | 0,00                              | 29 068 109,48                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 19.      | ООО «РУС-ТЭК<br>ЭНЕРГОАУДИТ»                                | 363                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 20 563 768,19                                                                                                                   | 20 563 768,19                     | 3 428 224,95                                                                                                                                   | 17 135 543,24                                                                                                        | соответствует                             |
| 20.      | ООО «ЭнергоПроект»                                          | 377                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 29 352 674,77                                                                                                                                 | 116 732 049,00                                                                                                                  | 0,00                              | 73 479 547,96                                                                                                                                  | 72 605 175,81                                                                                                        | соответствует                             |
| 21.      | ООО «СтройКом»                                              | 386                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 11 070 444,00                                                                                                                   | 0,00                              | 5 233 705,22                                                                                                                                   | 5 836 738,78                                                                                                         | соответствует                             |
| 22.      | ООО «Альянс Групп»                                          | 392                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 14 302 018,97                                                                                                                   | 0,00                              | 14 302 018,97                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 23.      | ООО «ПСК «Галактик<br>Групп»                                | 393                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 3 677 613,06                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                            | 0,00                              | 0,00                                                                                                                                           | 3 677 613,06                                                                                                         | соответствует                             |
| 24.      | ООО «СтройЭксперт»                                          | 396                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 15 502 357,95                                                                                                                   | 15 502 357,95                     | 9 478 044,45                                                                                                                                   | 6 024 313,50                                                                                                         | соответствует                             |
| 25.      | ООО «Региональное<br>энергетическое<br>строительство» (РЭС) | 397                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 67 794 823,79                                                                                                                                 | 21 746 600,40                                                                                                                   | 0,00                              | 89 541 424,19                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 26.      | ООО «СитиПроф»                                              | 404                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 0,00                                                                                                                            | 0,00                              | 0,00                                                                                                                                           | 0,00                                                                                                                 | соответствует                             |
| 27.      | ООО «ВЕГА-Н»                                                | 412                     | до 90 млн<br>руб. (1-й)                  | 0,00                                                                                                                                          | 70 617 887,29                                                                                                                   | 0,00                              | 69 636 905,43                                                                                                                                  | 980 981,86                                                                                                           | соответствует                             |



|     |                                           |     |                       |                |                |               |                |                |               |
|-----|-------------------------------------------|-----|-----------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| 28. | ООО «PCY-BH»                              | 414 | до 90 млн руб. (1-й)  | 12 379 001,28  | 21 833 672,12  | 21 833 672,12 | 33 457 716,02  | 754 957,38     | соответствует |
| 29. | ООО «MBK»                                 | 419 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 11 345 592,85  | 0,00          | 11 345 592,85  | 0,00           | соответствует |
| 30. | ООО «ПСК Арсенал»                         | 426 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 62 091 456,23  | 25 302 226,23 | 36 789 230,00  | 25 302 226,23  | соответствует |
| 31. | ООО «НовСтройРесурс»                      | 427 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 27 167 440,21  | 0,00          | 15 300 117,33  | 11 867 322,88  | соответствует |
| 32. | ООО «СК Развитие»                         | 432 | до 90 млн руб. (1-й)  | 15 276 939,67  | 50 073 662,09  | 50 073 662,09 | 46 371 544,50  | 18 979 057,26  | соответствует |
| 33. | ООО «ВОДО-СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ» (ВСК)        | 450 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 50 200 000,00  | 0,00          | 50 200 000,00  | 0,00           | соответствует |
| 34. | ООО «СПК»                                 | 451 | до 90 млн руб. (1-й)  | 12 130 691,16  | 24 347 397,56  | 0,00          | 16 809 831,90  | 19 668 256,82  | соответствует |
| 35. | ООО «Северное Зодчество-Новгород»         | 452 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 6 377 878,75   | 6 377 878,75  | 6 377 878,75   | 0,00           | соответствует |
| 36. | ООО «Бенефит»                             | 461 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 30 491 000,00  | 0,00          | 4 936 636,48   | 25 554 363,52  | соответствует |
| 37. | ООО «ОБЕРОН»                              | 470 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 7 385 328,03   | 7 385 328,03  | 0,00           | 7 385 328,03   | соответствует |
| 38. | ООО «АКВАСТРОЙ»                           | 474 | до 90 млн руб. (1-й)  | 1 773 951,42   | 0,00           | 0,00          | 1 773 951,42   | 0,00           | соответствует |
| 39. | ООО "Строительное управление №3" (СУ - 3) | 475 | до 90 млн руб. (1-й)  | 20 805 256,46  | 15 785 153,79  | 0,00          | 20 805 256,46  | 15 785 153,79  | соответствует |
| 40. | ООО «Волховская Мостовая Компания»        | 476 | до 90 млн руб. (1-й)  | 14 202 742,50  | 0,00           | 0,00          | 14 202 742,50  | 0,00           | соответствует |
| 41. | ООО «Дельфин»                             | 480 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 22 825 126,93  | 0,00          | 14 010 508,53  | 8 814 618,40   | соответствует |
| 42. | ООО «НОВДОРТРАНС»                         | 481 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 14 879 860,91  | 0,00          | 14 879 860,91  | 0,00           | соответствует |
| 43. | ООО «КН-Спецстрой»                        | 486 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 46 203 985,94  | 46 203 985,94 | 3 084 541,32   | 43 119 444,62  | соответствует |
| 44. | ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО»                | 487 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 9 412 555,02   | 9 412 555,02  | 1 159 271,14   | 8 253 283,88   | соответствует |
| 45. | ООО НПО «Гидротехпроект»                  | 495 | до 90 млн руб. (1-й)  | 0,00           | 31 977 147,60  | 0,00          | 0,00           | 31 977 147,60  | соответствует |
| 46. | ИП Дмитриев С. В.                         | 21  | до 500 млн руб. (2-й) | 19 443 093,04  | 59 028 007,45  | 59 028 007,45 | 48 547 370,64  | 29 923 729,85  | соответствует |
| 47. | ООО «Лоис»                                | 35  | до 500 млн руб. (2-й) | 394 697 110,98 | 0,00           | 0,00          | 182 049 900,24 | 212 647 210,74 | соответствует |
| 48. | ООО «Новстройпром»                        | 56  | до 500 млн руб. (2-й) | 6 128 022,86   | 0,00           | 0,00          | 6 128 022,86   | 0,00           | соответствует |
| 49. | ООО «Строй-Капитал»                       | 85  | до 500 млн руб. (2-й) | 0,00           | 136 191 242,43 | 0,00          | 60 739 972,61  | 75 451 269,82  | соответствует |
| 50. | ООО «Стройторг»                           | 129 | до 500 млн руб. (2-й) | 18 707 449,14  | 38 277 755,22  | 38 277 755,22 | 46 797 443,04  | 10 187 761,32  | соответствует |
| 51. | ООО «СБ»                                  | 130 | до 500 млн руб. (2-й) | 13 509 883,63  | 0,00           | 0,00          | 8 843 929,86   | 4 665 953,77   | соответствует |
| 52. | ООО «Рубикон»                             | 220 | до 500 млн руб. (2-й) | 1 116 451,12   | 164 369 402,39 | 0,00          | 165 485 853,51 | 0,00           | соответствует |
| 53. | ООО «Дорэксплуатация»                     | 244 | до 500 млн руб. (2-й) | 0,00           | 29 134 848,07  | 0,00          | 5 391 002,72   | 23 743 845,35  | соответствует |
| 54. | ООО «РЕМСЕРВИС»                           | 253 | до 500 млн руб. (2-й) | 129 635 349,74 | 79 809 690,49  | 0,00          | 81 237 055,62  | 128 207 984,61 | соответствует |
| 55. | АО «СМУ-57»                               | 260 | до 500 млн руб. (2-й) | 0,00           | 32 760 974,34  | 0,00          | 32 260 388,25  | 500 586,09     | соответствует |
| 56. | ООО «Монтаж-Сервис»                       | 261 | до 500 млн руб. (2-й) | 1 110 783,21   | 0,00           | 0,00          | 1 110 783,21   | 0,00           | соответствует |
| 57. | ООО «Феникс»                              | 276 | до 500 млн руб. (2-й) | 121 676 466,30 | 210 854 870,13 | 0,00          | 273 700 570,70 | 58 830 765,73  | соответствует |
| 58. | ООО «ЕВРОВИД»                             | 277 | до 500 млн руб. (2-й) | 28 351 939,08  | 43 594 556,47  | 43 594 556,47 | 59 565 954,30  | 12 380 541,25  | соответствует |
| 59. | ООО «Строй-М»                             | 299 | до 500 млн руб. (2-й) | 25 069 964,45  | 500 491,15     | 0,00          | 25 570 455,60  | 0,00           | соответствует |
| 60. | ООО «НовГазМонтаж»                        | 300 | до 500 млн руб. (2-й) | 120 040 305,81 | 99 986 420,21  | 0,00          | 19 942 930,94  | 200 083 795,08 | соответствует |
| 61. | ООО «БНВ»                                 | 309 | до 500 млн руб. (2-й) | 54 068 040,74  | 213 458 563,19 | 0,00          | 213 458 563,19 | 54 068 040,74  | соответствует |
| 62. | ООО «ДРП-53»                              | 326 | до 500 млн руб. (2-й) | 17 261 726,25  | 25 160 174,87  | 0,00          | 42 421 901,12  | 0,00           | соответствует |
| 63. | ООО «ВЕРТИКАЛЬ»                           | 335 | до 500 млн руб. (2-й) | 9 669 477,60   | 66 372 370,67  | 0,00          | 52 340 064,05  | 23 701 784,22  | соответствует |
| 64. | ООО «Галактика-ВН»                        | 341 | до 500 млн руб. (2-й) | 130 079 257,13 | 0,00           | 0,00          | 130 079 257,13 | 0,00           | соответствует |
| 65. | ООО «НДКС»                                | 375 | до 500 млн руб. (2-й) | 43 992 814,10  | 0,00           | 0,00          | 43 992 814,10  | 0,00           | соответствует |
| 66. | ООО «СТРОЙМОСТ»                           | 384 | до 500 млн руб. (2-й) | 24 816 400,56  | 0,00           | 0,00          | 24 816 400,56  | 0,00           | соответствует |

|               |                                              |     |                       |                         |                         |                       |                         |                         |               |
|---------------|----------------------------------------------|-----|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| 67.           | ООО «РЕМСТРОЙПРОГРЕСС»                       | 391 | до 500 млн руб. (2-й) | 124 726 220,16          | 59 314 516,00           | 0,00                  | 81 475 707,67           | 102 565 028,49          | соответствует |
| 68.           | ООО «СПМК»                                   | 394 | до 500 млн руб. (2-й) | 0,00                    | 292 427 736,97          | 0,00                  | 0,00                    | 292 427 736,97          | соответствует |
| 69.           | ООО «Прогресс»                               | 398 | до 500 млн руб. (2-й) | 48 800 000,00           | 419 110 273,10          | 0,00                  | 174 609 487,00          | 293 300 786,10          | соответствует |
| 70.           | ООО «СК Гарант»                              | 402 | до 500 млн руб. (2-й) | 8 378 973,93            | 149 826 788,68          | 139 326 353,16        | 90 231 609,96           | 67 974 152,65           | соответствует |
| 71.           | ООО «Альфагазмонтаж»                         | 406 | до 500 млн руб. (2-й) | 329 186 340,59          | 144 000 000,00          | 0,00                  | 261 360 427,99          | 211 825 912,60          | соответствует |
| 72.           | ООО «ТЕХНОЦЕНТР»                             | 425 | до 500 млн руб. (2-й) | 0,00                    | 59 213 306,00           | 0,00                  | 59 213 306,00           | 0,00                    | соответствует |
| 73.           | ООО «БИЗНЕСРЕГИОН»                           | 439 | до 500 млн руб. (2-й) | 89 365 273,08           | 134 065 359,64          | 134 065 359,64        | 122 711 232,63          | 100 719 400,09          | соответствует |
| 74.           | ООО «Проектно-строительная компания «Каскад» | 468 | до 500 млн руб. (2-й) | 111 066 056,76          | 101 734 163,85          | 0,00                  | 98 642 952,84           | 114 157 267,77          | соответствует |
| 75.           | ООО «СитиКом»                                | 236 | до 3 млрд руб. (3-й)  | 1 504 503,61            | 0,00                    | 0,00                  | 1 504 503,61            | 0,00                    | соответствует |
| 76.           | ООО «Спецмонтаж»                             | 376 | до 3 млрд руб. (3-й)  | 292 286 623,58          | 0,00                    | 0,00                  | 292 286 623,58          | 0,00                    | соответствует |
| 77.           | ООО «Солид»                                  | 73  | до 10 млрд руб. (4-й) | 1 860 443 335,79        | 5 158 139 338,38        | 0,00                  | 2 767 041 295,86        | 4 251 541 378,31        | соответствует |
| 78.           | ООО «ЛенРусСтрой» (ЛРС)                      | 262 | до 10 млрд руб. (4-й) | 4 406 183 169,12        | 0,00                    | 0,00                  | 2 375 102 674,80        | 2 031 080 494,32        | соответствует |
| <b>ИТОГО:</b> |                                              |     |                       | <b>8 819 767 467,24</b> | <b>8 958 573 491,22</b> | <b>841 057 972,75</b> | <b>8 973 284 575,15</b> | <b>8 805 056 383,31</b> |               |

Исполнительный директор  
18 марта 2025 года



А.И. Шилов