

ПРОТОКОЛ № 14

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«24» марта 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Зам. исполнительного директора Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Оношко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Об исключении общества с ограниченной ответственностью «Крона-А» из членов СБИ.
2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ЛиГ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О возврате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СБИ ошибочно перечисленных государственным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства Новгородской области» денежных средств.

По первому вопросу слушали:

1.1. Шилова А.И. с информацией об обществе с ограниченной ответственностью «Крона-А» (ОГРН 1025300796410) (далее – ООО «Крона-А»).

В соответствии с определением Арбитражного суда Новгородской области от 19.11.2024 по делу №44-5624/2024 в отношении ООО «Крона-А» введена процедура банкротства – наблюдение на 5 месяцев до 19 апреля 2025 года. Согласно подпункту 4.7.12 Положения о членстве в СБИ проведение в отношении члена СБИ процедуры банкротства может являться основанием для его исключения из членов СБИ.

1.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения

дисциплинарной комиссии, предложил:

исключить ООО «Крона-А» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.12 Положения о членстве в СБИ (проведение процедуры банкротства в отношении члена СБИ);

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

исключить ООО «Крона-А» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.12 Положения о членстве в СБИ (проведение процедуры банкротства в отношении члена СБИ).

По второму вопросу слушали:

2.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ЛиГ» (ОГРН 1025300814989) (далее – ООО «ЛиГ») от проведения плановой проверки.

ООО «ЛиГ» было надлежащим образом извещено о проведении 06.03.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 10.02.2025 на электронный адрес ООО «ЛиГ» – lig_964@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «ЛиГ», 19.03.2025 составлен акт об отказе ООО «ЛиГ» от проведения проверки.

ООО «ЛиГ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ЛиГ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ЛиГ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **24.03.2025 по 03.09.2025** включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «ЛиГ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.03.2025 по 03.09.2025 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ЛиГ» права осуществлять строительство является:

2.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «ЛиГ» обязательным требованиям СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЛиГ» права осуществлять строительство.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Шилова А.И. с информацией о поступившем заявлении государственного бюджетного учреждения «Управление капитального строительства Новгородской области» (ОГРН 1025300792032) (далее – ГБУ «УКС НО»), входящий от 24.03.2025 № 280, о возврате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СБИ ошибочно перечисленных денежных средств в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей, внесенных

21.03.2025 в указанный компенсационный ГБУ «УКС НО» в качестве уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ.

В заявлении указаны все необходимые реквизиты и сведения, предусмотренные частью 4 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СБИ, заявление обоснованно.

3.2. Рассмотрев заявление и представленные документы, Шилов А.И. рекомендует удовлетворить заявление ГБУ «УКС НО».

3.3. **Голосование:** За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. **Совет СБИ по результатам голосования решил удовлетворить заявление ГБУ «УКС НО» о возврате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СБИ ошибочно перечисленных денежных средств в сумме 200 000,00 (двести тысяч) рублей, внесенных ГБУ «УКС НО» в указанный компенсационный фонд.**

Председательствующий

Секретарь



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина