

ПРОТОКОЛ № 23

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«24» апреля 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Зам. исполнительного директора Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 45 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «СБ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Каскад» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Волховская Мостовая Компания» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «СБ» (ОГРН 1025300798555) (далее – ООО «СБ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «СБ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «СБ» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 16.12.2024 № 46 на срок с 16.12.2024 по 23.04.2024. ООО «СБ» отказалось от проведения 17.04.2025 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.03.2025 на адрес электронной почты ООО «СБ» – Remont53@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «СБ», 21.04.2025 составлен акт об отказе ООО «СБ» от проведения проверки.

ООО «СБ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «СБ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «СБ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО «СБ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «СБ» права осуществлять строительство является:

1.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «СБ» обязательным требованиям к членам СБИ;

1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «СБ» права осуществлять строительство.

По второму вопросу слушали:

2.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Каскад»» (ОГРН 1205300001125) (далее – ООО «ПСК «Каскад») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ПСК «Каскад» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «ПСК «Каскад» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 04.12.2024 № 44 на срок с 04.12.2024 по 23.04.2024. ООО «ПСК «Каскад» отказалось от проведения 17.04.2025 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 25.03.2025 на адрес электронной почты ООО «ПСК «Каскад» – finsovet-in@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ПСК «Каскад», 22.04.2025 составлен акт об отказе ООО «ПСК «Каскад» от проведения проверки.

ООО «ПСК «Каскад» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ПСК «Каскад» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ПСК «Каскад» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «ПСК «Каскад» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ПСК «Каскад» права осуществлять строительство является:

2.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ПСК «Каскад» обязательным требованиям к членам СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ПСК «Каскад» права осуществлять строительство.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Волховская Мостовая Компания» (ОГРН 1205300001763) (далее – ООО «Волховская Мостовая Компания») от проведения плановой проверки.

ООО «Волховская Мостовая Компания» было надлежащим образом извещено о проведении 16.04.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 19.03.2025 на электронный адрес ООО «Волховская Мостовая Компания» – rvy-74@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «Волховская Мостовая Компания», 21.04.2025 составлен акт об отказе ООО «Волховская Мостовая Компания» от проведения проверки.

ООО «Волховская Мостовая Компания» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Волховская Мостовая Компания» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Волховская Мостовая Компания» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО «Волховская Мостовая Компания» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Волховская Мостовая Компания» права осуществлять строительство является:

3.4.2.1 подтверждение соответствия ООО «Волховская Мостовая Компания» обязательным требованиям СБИ;

3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Волховская Мостовая Компания» права осуществлять строительство.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина