

ПРОТОКОЛ № 25

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«12» мая 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Зам. исполнительного директора Артюшина В.Б.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 40 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Артюшину Веру Борисовну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Артюшиной В.Б. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Артюшина В.Б.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Артель».
2. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ»
3. О приеме в члены СБИ общества с ограниченной ответственностью «СК Баланс»

По первому вопросу слушали:

1.1 Онопко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Артель» (ОГРН 1235300004906) (далее – ООО «ПСК «Артель»), вх. от 19.03.2025 № 276, генеральный директор Чистяков Сергей Валериевич, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство), в том числе права заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.1.1. ООО «ПСК «Артель» планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девятьюстами миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

1.1.2. ООО «ПСК «Артель» выражает намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 90 000 000,00 (девяносто миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 08.04.2025), установившая соответствие ООО «ПСК «Артель» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «ПСК «Артель» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, в том числе права заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, при условии уплаты ООО «ПСК «Артель» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Принять ООО «ПСК «Артель» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ООО «ПСК «Артель» в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ в размере 200 000 (двести тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По второму вопросу слушали:

2.1 Онойко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» (ОГРН 1155321002011) (далее – ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ»), вх. от 14.04.2025 № 326, генеральный директор Козлов Родион Геннадьевич, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство).

2.1.1. ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девяносто миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

2.1.2. ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» не имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 29.04.2025), установившая соответствие ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, при условии уплаты ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Принять ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

2.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ООО «СТАНДАРТ СТРОЙ ПРОФИ» в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По третьему вопросу слушали:

3.1 Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «СК Баланс» (ОГРН 1235300000990) (далее – ООО «СК Баланс»), вх. от 14.04.2025 № 326, генеральный директор Козлов Родион Геннадьевич, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство).

3.1.1. ООО «СК Баланс» планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девяносто миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

3.1.2. ООО «СК Баланс» не имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 07.05.2025), установившая соответствие ООО «СК Баланс» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

3.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «СК Баланс» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, при условии уплаты ООО «СК Баланс» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Принять ООО «СК Баланс» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

3.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ООО «СК Баланс» в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

В.Б.Артюшина