

ПРОТОКОЛ № 48

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«04» сентября 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 10 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Лювекс» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Галактик Групп» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

4. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй Пласт» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью Новгородский завод современных строительных технологий «Стекловь» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

7. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Дельфин» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Лювекс» (ОГРН 1135321000154) (далее – ООО «Лювекс») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Лювекс» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «Лювекс» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 24.02.2025 № 7 на срок с 24.02.2025 по 03.09.2025.

ООО «Лювекс» было надлежащим образом извещено о проведении 27.08.2025 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 13.08.2025 на адрес электронной почты ООО «Лювекс» – luvex.ru@gmail.com и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Лювекс», 29.08.2025 составлен акт об отказе ООО «Лювекс» от проведения проверки.

ООО «Лювекс» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Лювекс» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Лювекс» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **04.09.2025 по 18.02.2026** включительно.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО «Лювекс» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Лювекс» права осуществлять строительство является:

1.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Лювекс» обязательным требованиям СБИ;

1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Лювекс» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По второму вопросу слушали:

2.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Галактик групп» (ОГРН 1105321006757) (далее – ООО «ПСК «Галактик Групп») от проведения внеплановой проверки назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ПСК «Галактик Групп» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «ПСК «Галактик Групп» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 24.02.2025 № 7 на срок с 24.02.2025 по 03.09.2025.

ООО «ПСК «Галактик Групп» было надлежащим образом извещено о проведении 27.08.2025 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 13.08.2025 на адрес электронной почты ООО «ПСК «Галактик Групп» – stknov2013@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ПСК «Галактик Групп», 29.08.2025 составлен акт об отказе ООО «ПСК «Галактик Групп» от проведения проверки.

ООО «ПСК «Галактик Групп» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ПСК «Галактик Групп» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ПСК «Галактик Групп» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «ПСК «Галактик Групп» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ПСК «Галактик Групп» права осуществлять строительство является:

2.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ПСК «Галактик Групп» обязательным требованиям СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ПСК «Галактик Групп» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА» (ОГРН 1235300001969) (далее – ООО «ПЕРСПЕКТИВА») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ПЕРСПЕКТИВА» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «ПЕРСПЕКТИВА» осуществлять строительство, было приостановлено решением Совета СБИ от 24.02.2025 № 7 на срок с 24.02.2025 по 03.09.2025.

ООО «ПЕРСПЕКТИВА» было надлежащим образом извещено о проведении 27.08.2025 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 13.08.2025 на адрес электронной почты ООО «ПЕРСПЕКТИВА» – spens1980@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ПЕРСПЕКТИВА», 29.08.2025 составлен акт об отказе ООО «ПЕРСПЕКТИВА» от проведения проверки.

ООО «ПЕРСПЕКТИВА» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ПЕРСПЕКТИВА» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ПЕРСПЕКТИВА» право осуществлять строительство с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО «ПЕРСПЕКТИВА» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ПЕРСПЕКТИВА» права осуществлять

строительство является:

3.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ПЕРСПЕКТИВА» обязательным требованиям СБИ;

3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ПЕРСПЕКТИВА» права осуществлять строительство.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Строй Пласт» (ОГРН 1065321069252) (далее – ООО «Строй Пласт») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Строй Пласт» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «Строй Пласт» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 07.04.2025 № 17 на срок с 07.04.2025 по 03.09.2025.

ООО «Строй Пласт» было надлежащим образом извещено о проведении 27.08.2025 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 13.08.2025 на адрес электронной почты ООО «Строй Пласт» – stroyplast-yn@ya.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Строй Пласт», 29.08.2025 составлен акт об отказе ООО «Строй Пласт» от проведения проверки.

ООО «Строй Пласт» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Строй Пласт» присутствовал на заседании Совета СБИ.

4.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Строй Пласт» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **04.09.2025 по 18.02.2026** включительно.

4.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

4.4.1. Приостановить ООО «Строй Пласт» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

4.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Строй Пласт» права осуществлять строительство является:

4.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Строй Пласт» обязательным требованиям СБИ;

4.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Строй Пласт» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении

договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По пятому вопросу слушали:

5.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью Новгородский завод современных строительных технологий "Стекловь" (ОГРН 1035300273722) (далее – ООО НЗССТ «Стекловь») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО НЗССТ «Стекловь» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО НЗССТ «Стекловь» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 07.04.2025 № 17 на срок с 07.04.2025 по 03.09.2025.

ООО «Строй Пласт» было надлежащим образом извещено о проведении 27.08.2025 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 13.08.2025 на адреса электронной почты ООО НЗССТ «Стекловь» – olyaserg2022@mail.ru, steklov-karenaroyan@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО НЗССТ «Стекловь», 29.08.2025 составлен акт об отказе ООО НЗССТ «Стекловь» от проведения проверки.

ООО НЗССТ «Стекловь» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), в части наличия в штате организации не менее 2 (двух) специалистов по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и соответствующих предъявляемым к ним квалификационным требованиям, так как при проведении внеплановой проверки ООО НЗССТ «Стекловь» не были представлены документы (заверенные копии документов), подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации не реже одного раза в пять лет по направлению «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)» директором Поляничко Владимиром Евгеньевичем, главным инженером Арояном Кареном Георгиевичем.

Руководитель НЗССТ «Стекловь» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

5.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО НЗССТ «Стекловь» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **04.09.2025 по 18.02.2026** включительно.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

5.4.1. Приостановить ООО НЗССТ «Стекловь» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно.

5.4.2. Необходимым условием возобновления ООО НЗССТ «Стекловь» права

осуществлять строительство является:

5.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО НЗССТ «Стекловь» обязательным требованиям к членам СБИ в части наличия в штате не менее двух работников по основному месту работы, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, и соответствующих предъявляемым к ним квалификационным требованиям, а именно представить документы (заверенные копии документов), подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации не реже одного раза в пять лет по направлению «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации)» директором Поляничко Владимиром Евгеньевичем, главным инженером Арояном Кареном Георгиевичем;

5.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО НЗССТ «Стекловь» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По шестому вопросу слушали:

6.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ИТР КОМПЛЕКС» (ОГРН 1145321006500) (далее – ООО «ИТР КОМПЛЕКС») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство было приостановлено решением Совета СБИ от 25.03.2025 № 15 на срок с 25.03.2025 по 03.09.2025.

ООО «ИТР КОМПЛЕКС» отказалось от проведения 28.08.2025 внеплановой документальной проверки, несмотря на надлежащее уведомление, направленное 19.08.2025 на адрес электронной почты ООО «ИТР КОМПЛЕКС» – as-909060@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ИТР КОМПЛЕКС», 29.08.2025 составлен акт об отказе ООО «ИТР КОМПЛЕКС» от проведения проверки.

ООО «ИТР КОМПЛЕКС» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования к членам СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ИТР КОМПЛЕКС» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

6.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство с 04.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

6.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

6.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

6.4.1. Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 04.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

6.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство является:

6.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия

ООО «ИТР КОМПЛЕКС» обязательным требованиям к членам СБИ;

6.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство.

По седьмому вопросу слушали:

7.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Дельфин» (ОГРН 1065331013901) (далее – ООО «Дельфин») от проведения плановой проверки.

ООО «Дельфин» было надлежащим образом извещено о проведении 19.08.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 31.07.2025 на электронный адрес ООО «Дельфин» – t9021479411@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «Дельфин», 21.08.2025 составлен акт об отказе ООО «Дельфин» от проведения проверки.

ООО «Дельфин» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Дельфин» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

7.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Дельфин» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

7.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

7.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

7.4.1. Приостановить ООО «Дельфин» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 04.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

7.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Дельфин» права осуществлять строительство является:

7.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Дельфин» обязательным требованиям СБИ;

7.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Дельфин» права осуществлять строительство.

Председательствующий

Секретарь

Лобач

С.Н.Лобач

А.В.Ощипко

