

ПРОТОКОЛ № 53

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«26» сентября 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Гальченко П.Г., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Семёнова О.Ю.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 09 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 09 час. 20 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Семёнову Ольгу Юрьевну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Семёнова О.Ю. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Семёнова О.Ю.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О повышении обществу с ограниченной ответственностью «Спецтранс-53» уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до второго уровня.

По первому вопросу слушали:

1.1. Семёнову О.Ю. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Спецтранс-53» (ОГРН 1145331001474) (далее – ООО «Спецтранс-53»), вх. от 17.09.2025 № 597, о намерении повысить уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СБИ (далее КФ ОДО СБИ), до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей). С учетом ранее внесенного взноса дополнительный взнос в КФ ОДО СБИ составит 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 26.09.2025), установившая соответствие ООО «Спецтранс-53» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных

объектов, объектов использования атомной энергии, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «Спецтранс-53», вх. от 17.09.2025 № 597.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Удовлетворить заявление ООО «Спецтранс-53» о намерении повысить уровень ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым внесен взнос в КФ ОДО СБИ, до 2 (второго) уровня ответственности (предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000,00 (пятьсот миллионов) рублей).

1.4.2. Указанное решение о повышении уровня ответственности вступит в силу при условии уплаты ООО «Спецтранс-53» в полном объеме дополнительного взноса в КФ ОДО СБИ в размере 2 300 000,00 (два миллиона триста тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

О.Ю.Семёнова