

ПРОТОКОЛ № 63

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«14» ноября 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее – СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефотькин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 09 час. 30 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно. Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «СУ Северо-запад» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О возобновлении обществу с ограниченной ответственностью «СБ» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1. **Онопко А.В.**, который сообщил присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «СУ Северо-запад» (ИНН 5321165420) (далее – ООО «СУ Северо-запад») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), в том числе права принимать участие в заключении

договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, на срок с 04.09.2025 по 18.02.2026 включительно, в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ 04.09.2025 от № 50.

Необходимым условием возобновления ООО «СУ Северо-запад» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия ООО «СУ Северо-запад» обязательным требованиям к членам СБИ.

В соответствии с поступившим в СБИ заявлением ООО «СУ Северо-запад» вх от 07.11.2025 № 688 о проведении внеплановой проверки и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права на выполнение работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении ООО «СУ Северо-запад» с 11.11.2025 по 12.11.2025 была проведена внеплановая проверка, установившая соответствие ООО «СУ Северо-запад» обязательным требованиям к членам СБИ.

1.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ООО «СУ Северо-запад» право осуществлять строительство с 14.11.2025.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ООО «СУ Северо-запад» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 14.11.2025.

По второму вопросу слушали:

2.1. Волкову А.А., которая сообщила присутствующим о том, что к обществу с ограниченной ответственностью «СБ» (ОГРН 1025300798555) (далее – ООО «СБ») была применена такая мера дисциплинарного воздействия как приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, на срок с 24.04.2025 по 17.09.2025 включительно, в соответствии с протоколом заседания Совета СБИ 24.05.2025 от № 23.

Необходимым условием возобновления ООО «СБ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, является подтверждение соответствия ООО «СБ» обязательным требованиям к членам СБИ.

В соответствии с поступившим от ООО «СБ» заявлением вх. от 20.10.2025 №656 о проведении внеплановой проверки и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов

использования атомной энергии, в том числе права на выполнение работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении ООО «СБ» с 30.10.2025 по 13.10.2025 была проведена внеплановая проверка, установившая соответствие ООО «СБ» обязательным требованиям к членам СБИ.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Возобновить ООО «СБ» право осуществлять строительство с 14.11.2025

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

Возобновить ООО «СБ» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 14.11.2025.

Председательствующий

С.Н.Лобач

Секретарь

А.В.Онопко

